

Generalforsamling i Fægangskolonien Haveforening

tirsdag d. 13. oktober, 2020 kl. 18.30

Sted: Værkerne lokale 117, Frederiksvej Sorø.

Dagsorden:

1. Velkomst.
2. Valg af referent.
3. Forslag til dirigent og valg af dirigent. (Foreslået: Anne Marie have 123).
4. Fastsættelse af lovlige og beslutningsdygtige indkaldelser af generalforsamlingen.
5. Valg af stemmetællere: I alt 3 personer.
6. Bestyrelsens beretning.
7. Godkendelse af beretning.
8. Debat i salen med underemnerne, max 5 -10 min. Drøftelse af hvert emne.
 - Vandforbrug, hvordan holder vi forbruget i et rimeligt leje?
 - Biltrafik i foreningen?
 - Lågerne skal de være åbne eller lukkede?
 - Adfærd i haven og på fællesarealerne?
 - Bestyrelsesarbejdet og medlemmer af foreningen?
 - Mentorordning - en havegangsformand?
 - Havekig - form og indhold ved havekig?
9. Evaluering af fælleslugedag
- 10 a Skal vi have 1?
- 10 b Præsentation af toiletprojektet i have 1 - se bilag 1. Punktet bortfalder, hvis ikke der er flertal for at beholde have 1.

11. Bestyrelsens forslag til ordensreglerne:

Det er ikke tilladt at fylde 1000 liters tanke med foreningens fælles vand.

Det er ikke tilladt at køre med *timere* eller *internet-vandanlæg*.

Brev om overtrædelse af foreningens regler koster: 50 kr. ved 1. brev, 100 kr. ved 2. brev og 300 kr. ved 3. brev og eksklusion.

Brev til et medlem -der skal sendes som almindeligt brev, fordi medlemmet ikke har en mail adresse eller postkasse i haven, hæfter for brevforsendelse men 30 kr.

Indbetalinger til foreningen, kan KUN ske via bankoverførsel eller mobilepay.

Udbetaling til medlemmerne kan kun ske via bankoverførsel og til NemKonto.

Det er kun tilladt at have én bil i haven pr. have ad gangen.

En have kan først sættes til salg, når to fra bestyrelsen, har besigtiget haven og eventuelle forhold er bragt i orden (besigtigelseslisten kan ses på hjemmesiden).

Pile- og birketræer skal holdes i maksimalt 3 meters højde, i haver der ligger 15 m fra foreningens dræn.

Det er ikke tilladt at have piletræer og birketræer, som står mindre end 15 meter fra foreningens dræn. Disse skal fældes og rodfræses.

Vedtægterne og økonomisk procedure:

Den siddende bestyrelse må, ud over det budgetterede på årets generalforsamling, iværksætte anlægs- og vedligeholdelsesarbejde som skønnes nødvendige for foreningens vedligehold, op til 50.000 kr., uden at medlemmerne skal høres ved på en ekstraordinært indkaldt generalforsamling.

Forslag til økonomisk procedure og kommende budget:

Foreningen opsparer xx antal kr. hvert år, med henblik på at imødekomme krav og udfordringer til fremtidens vandinstallationer og eventuelle individuelle vandmålere.

12. Indkomne forslag fra medlemmerne:

13. Fremlæggelse af haveforeningens årsregnskab for 2019/20.

13 a. Godkendelse af årsregnskab 2019/20.

14. Fremlæggelse af budget for 2020/21 ved foreningens revisor.

15. Fastsættelse af næste års haveleje.
- 15 a. Godkendelse af budget for 2020/21.
16. Valg af revisor for 2020/21.
17. Tre til bestyrelsen fra oktober 2020 til oktober 2022.

Følgende ønsker genvalg: **Merete Kleist, have 92, Majbritt, have 30.**

Følgende ønsker ikke genvalg: **Ulrik, have 61.**

Følgende ønsker at opstille til valg: **Anne Marie, have 123.**

Følgende bestyrelsesmedlemmer er ikke på valg i år:

Ib Skovlykke, have 2 og Karin, have 115.

15. Præsentation af de opstillede bestyrelseskandidater:

De tre bestyrelseskandidater samt de tre suppleanter:

16. Valg og fremvisning af valgresultat.

17. Evt.

Der opfordres til, at man bruger *skabelonen til fuldmagt*, hvis man ønsker stemme afgivet ved fuldmagt.

Regnskab samt den endelige dagsorden fremsendes 29. oktober, 2020 eller kan hentes på foreningens hjemmeside og i øvrigt ses i *infokassen*, havegang 2.

Indkomne forslag fra medlemmerne - jf. pkt. 12, skal være bestyrelsen i hænde senest den 28. september, 2020.

Ønsker man at opstilling til bestyrelsen, kan man fremsende navn og havenr. Forud for mødet.

NB. Alle er velkomne, men vi må maksimalt være 72 personer i salen.

Derfor har stemmeberettigede *første ret* i forhold til fremmøde.

Så kom i god tid, bisiddere bliver lukket ind efter "først-til mølle-princippet".

