

Dagsorden:

1. **Velkomst.**
2. **Valg af referent.**

(Foreslået Ida have 88).

3. **Forslag til dirigent og valg af dirigent**

(Foreslået: Anne Marie Judson have 123).

4. **Fastsættelse af lovlig indkaldt og beslutningsdygtig generalforsamling.**
5. **Valg af stemmetællere: I alt 3 personer.**
6. **Bestyrelsens beretning.**
7. **Godkendelse af beretning.**
8. **Forslag til kommende budget.**

a. Skal vi beholde have 1 med henblik på udslagskumme?

b. Gennemgang af bilag 1, hvis ovennævnte godkendes.

9. **Fremlæggelse af haveforeningens årsregnskab for 2020/21.**
10. **Godkendelse af årsregnskab 2020/21.**
11. **Fremlæggelse af budget for 2021/22 ved foreningens revisor.**
12. **Fastsættelse af næste års haveleje.**
13. **Godkendelse af budget for 2021/22.**
14. **Valg af revisor for 2021/22.**
15. **Bestyrelsens forslag til ordensreglerne:**

Vand: Bestyrelsen har drøftet rammer for anvendelse og forbrug af foreningens fælles vand, jævnfør forslag GF 2020. Anvendelse af vand og vandingstidspunkt som vores ordensregler foreskriver i dag, synes fortsat rimeligt og dækkende. Vi har bl.a. drøftet, at der opsættes individuelle vandmålere og således også individuel afregning. Vi har dog vurderet at den løsning vil være behæftet med en større udgift for den enkelte havelejer, og endvidere må forventes at blive administrativt omfattende.

- a. Havegangene mod Fægangen er lukket (aflåst) for motortrafik i perioden fra 1. november til 15. marts.

Medlemmer der har nødvendigt ærinde i haven med bil eller lign. i nævnte periode, kan få adgang ved henvendelse til bestyrelsen.

- b. Orientering fra nedsatte arbejdsgrupper

Vedr. huspriser: Orientering v/ Michael Torp
Vedr. pil og birketræ i foreningen: v/ Leif Halse
Trafikken på Fægangen: v/ Ib og Merete

c. Det er tilladt at opsætte trådhegn (dyrehegn eller rionet) i hæk i skel ud mod foreningens havegang. Hegnet må dog maksimalt være den samme som hækkens højde, dvs. 160 cm og skal være integreret i/af hækken.

NB. Ønsker man hegnet højere end 160 cm, skal det fortsat placeres minimum 50 cm fra skel jf. nuværende og gældende regler.

16. Bestyrelsens forslag til vedtægterne og økonomisk procedure:

a. At regnskabsåret flyttes til at følge kalenderåret 1/1 til 31/12.

NB. Ovennævnte er ikke en vedtægtsændring, jævnført stk. 2: Der afholdes GF én gang årlig, og senest to måneder efter årsregnskabet er opgjort

17. Indkomne forslag fra medlemmerne:

Peer have 94 (bestyrelsesmedlem):

At generalforsamling 2021 optages på lydfil.

Kommentar fra bestyrelsen:

Jf. Datatilsynets "Frivillige foreningers behandling af personoplysninger" henvises der til:

-rimelighed i dataindsamling, formål, nødvendighed, hjemmel og ikke mindst indhentning af samtykke fra mødedeltagere.

Lisa Kahn Have 33 og Peer have 94:

Øge den byggeprocent som vi har lov til at bygge på vores kolonihavegrunde fra 10% til 15%. Medregnet alle bygninger.

Kommentar fra bestyrelsen: Forslaget kan ikke sættes til afstemning jf. tillæg til lejekontrakt. Se bilag.

Ulrik have 61:

Forslag om dispensation for havelodslejere med hæk ud mod kirkegårdsgangen - disse hække må gerne være 180cm høje, mens hække ud imod fællesgangene, stadig skal overholde de fælles regler om 160 cm!

Argumentet er, at stien benyttes meget, af folk der intet har med haverne at gøre. Havelodslejere der gerne vil følge med i havernes udvikling, kan gøre dette, fra fællesgangene på lige fod med alle de andre haver.

Anne Larsen Have 36:

At foreningens adresser bliver opdateret på Google Maps.

Kommentar fra bestyrelsen: Adressen ejes af Sorø kommune, hvorfor foreningen som lejer af grund, ikke kan ændre adresserne. Hvis have-lejer skriver adressen Mølledigevej+ eget hus nr. ind i Google Maps, fremkommer korrekt adresse

At åbning fra haven og mod havegang tillades, som da havelejer overtog haven, eksempelvis 6 meter.

At lejere af hjørnegrunde fritages for lugning af øvrige fællesarealer, da har væsentlig del af vedligehold i forvejen: lugning af sidehavegang og havegang samt hækklip langs sidehavegang og havegang

At låger mod Fægangen lukkes, når passeres mellem kl. 17 og kl. 8, i havesæsonen. Øvrige del af året som nu, hver gang lågen passeres

18. Valg til bestyrelsen.

Tre medlemmer skal vælges til bestyrelsen fra sept. 2021 til okt. 2023.

Følgende ønsker genvalg: **Ib Skovlykke have 1, Anne Marie Judson have 123,**

Følgende ønsker ikke genvalg: **Karin Kjeldal**

Følgende ønsker at opstille til valg:

Følgende bestyrelsesmedlemmer er ikke på valg i år:

Merete Kleist, have 92, Peer Andersen have 94, Leif Halse have 74 og Hanne Vadgård have 116.

19. Præsentation af de opstillede bestyrelseskandidater.

20. Valg og fremvisning af valgresultat.

21. Valg af 1 suppleant.

22. Evt.

Ønsker du at afgive stemmer ved fuldmagt, opfordrer vi til at anvende det medsendte skema.

Ang. Regnskabet vi opfordre til at du selv printer og medbringer regnskabet

Det er selvfølgelig fortsat muligt at lade sig opstille til bestyrelsen. Du kan lade dig opstille på selve mødet.

Vel mødt, Bestyrelsen

Vedhæftede bilag:

Fuldmagt til ordinær generalforsamling

Regnskab og budget 2021/22

Udslagskumme i foreningen

De tre tilbud ang. hegn