

Fægangskolonien

Bestyrelsesmøde

Mølledegevej, Sorø
faegangskolonien@gmail.com

Referat

Dato: 26/10-2022

Tilstede: Merete, Ib, Peer, Leif og Hanne

Referent: Hanne

Dagsorden	
1) Yderligere punkter til dagsordenen	
2) Bordet rundt – orientering	Merete har fået henvendelse fra skorstensfejer ang. 3 haver, som ikke har godkendt deres brændeovn. Der er tidligere skrevet til disse haver, uden at det har hjulpet. Ib kontakter de nævnte haver telefonisk og beder dem kontakte skorstensfejeren og få forholdene bragt i orden.
3) Arbejdsfordeling i bestyrelsen	Arbejdsbyrden i bestyrelsen er alt for høj for nogle af os. Vi mangler fortsat sekretær samt kassér, da nuværende kassér Anne-Marie har solgt sin have. Vi har for nyligt haft udsendt opråb ang kassér uden respons. Merete vil drøfte dette med Anne-Marie og undersøge muligheden for evt. køb af kassér-opgaver. Ifm med indkaldelsen til kommende generalforsamling vil vi lave et nyt opråb, hvor det præciseres hvor vigtigt det er, at bestyrelsen tilføres flere ressourcer. Det er meget vigtigt for de nuværende og kommende opgaver i foreningen, at flere medlemmer stiller op til valgt til bestyrelsen. Især efterspørger vi administrative kompetencer ift. kassér- og sekretæropgaver. For at aflaste haveformidler overdrages opgaven med havesyn til Ib, som er tovholder og samarbejder med Leif og Peer. Når en have sættes til salg, gennemgår disse haven ift tjeklisten. Når forholdene er i orden, gives der grønt lys til haveformidler, som sætter salget i gang. Alt omkring udslagskumme sættes i bero indtil videre pga manglende ressourcer samt at selve etableringen af dette først kan ske, når den nye lejekontrakt med kommunen er på plads.

4) Ny lejekontrakt med Sorø kommune	Vi havde møde med kommunen torsdag d. 29/9, hvor vi fik indført diverse rettelser. Vi afventer at modtage nyt udkast med rettelserne. Dette drøftes på næste bestyrelsesmøde. Vi drøfter muligheden for juridisk bistand. Merete vil undersøge muligheder.
5) Henvendelser fra medlemmer. Herunder forslag og klager	Opfølgning på klage vedr nabostøj. Vi afventer at få besked om vores henvendelse og behandling af sagen har hjulpet. På næste bestyrelsesmøde stillingtagen til det videre forløb.
6) Havekig	Opfølgning på dagens havekig. Ingen anmærkninger. Opfølgning på eksklusions-sagen. Der har været drøftelse med pågældende havelejer, som lover at få forholdene bragt i orden.
7) Havesalg og venteliste	Følgende haver er solgt i oktober: 1 Der er i øjeblikket 2 haver til salg. Ifm med vores nye lejekontrakt med kommunen, vil opgaven med havesalg og venteliste fremover blive en del mere omfattende. Haveformidler Hanne har haft en del korrespondance med kommunen ifm udarbejdelse af nye procedurer. Da der det næste stykke tid fortsat vil blive brugt meget tid på dette, beslutter vi at det ikke er muligt at sætte nye haver til salg, indtil den nye sæson starter i 2023.
8) Igangværende opgaver:	
a) Udslagskumme	Sat i bero indtil videre.
b) Drænarbejde	Forundersøgelse af dræn i haverne 86 og 87 sættes i gang i det nye budgetår (2023).
c) Lågerne	Vi arbejder videre med at kunne aflåse lågerne 1/11.
d) Vand	Der er kommet tilbud på vedligeholdelse og udskiftning af vandhanerne på havegangene. Tilbuddet fremlægges på GF.
e) Beskæring af pil og store træer til fare for dræn	I seks haver er der afmærket mindre træer, der er til fare for dræn. Havelejerne får direkte besked om at træerne skal fældes inden første havekig i den kommende sæson.

	Der er desuden to haver med større træer, som bestyrelsen vurderer kræver professionel håndtering. Peer indhenter tilbud på dette.
9) Fælleslugedag	Evaluering af sæsonens fælleslugning. 76 har ikke deltaget. 12 har deltaget 1 gang. Resten har deltaget to gange eller mere.
10) Vores vedtægter og ordensregler	Vi beslutter at indhente juridiske bistand til: • gennemgang af vores vedtægter/ordensregler • gennemgang af udkast til ny lejekontrakt med kommunen • gennemgang af rammerne/procedure for håndtering af venteliste/havesalg. Merete vil undersøge muligheder for dette.
11) Evt.	Vi flytter datoen for generalforsamling til 12. marts 2023 kl 14.30. Merete udsender besked til medlemmerne omkring dette. Der skal udsendes indkaldelse senest 2. februar. Merete spørger Anne-Marie (nuværende kassér) om hun vil være ordstyrer.
Næste møde:	Tirsdag d. 29. november kl. 18.