

Hermed indkalder bestyrelsen i Haveforeningen Fægangskolonien til ekstraordinær generalforsamling i "Værkerne" – lokale 111, søndag den 31. august fra kl. 13.00. (Dirigent: Torben Lenike).

Anledningen til indkaldelse af den ekstraordinære generalforsamling er, at bestyrelsens flertal har vurderet, at en afstemning, der fandt sted på foreningens ordinære generalforsamling den 23. februar 2025, kan have fundet sted på et delvist uoplyst grundlag. På generalforsamlingen blev det nemlig vedtaget, at en autoriseret landmålvirksomhed mod betaling på godt kr. 100.000 skulle opmåle og kortlægge foreningens haver digitalt i løbet af 2025 med henblik på at opnå størst mulig objektivitet og uafhængighed af enkelt- og særinteresser.

Siden generalforsamlingen i februar har bestyrelsen imidlertid modtaget følgende oplysninger – bl.a. fra de to landmålvirksomheder, som har budt på opgaven:

- 1) At en landmåler IKKE kan nedstøbe faste skelpæle, men alene placere såkaldt flytbare viserpinde i skel, hvis placering i øvrigt helt eller delvist må ske på anvisning fra bestyrelsen.
- 2) At bestyrelsen, trods opmåling ved landmåler, derfor fortsat vil have det formelle ansvar for, hvor havernes skel mod hinanden og mod havegange fastsættes.
- 3) At en opmåling af foreningens haver ved landmåler IKKE vil gøre nogen forskel med hensyn til muligheden for at opnå såkaldte "kolonihavelån" i pengeinstitutter og/eller realkreditinstitutter.

Bestyrelsens umiddelbare konklusion er:

At der ud over en noget større præcision kun vil være marginal forskel på konsekvenserne af fuld digital opmåling og kortlægning ved landmåler – i forhold til fuld analog opmåling med målebånd og efterfølgende analog kortlægning. Sidstnævnte opmålingsmetode vil dog formentlig kunne organiseres internt og derfor være uden væsentlig udgift for forening og medlemmer.

Bestyrelsen har imidlertid også indhentet tilbud på en kombination af analog opmåling og digital kortlægning. Denne kombination reducerer den samlede pris for landmåleren med omkring kr. 40.000.

DER SKAL DERFOR PÅ DEN EKSTRAORDINÆRE GENERALFORSAMLING STEMME OM:

A) JA TIL FULD DIGITAL OPMÅLING OG KORTLÆGNING. Pris: kr. 100.000 – 120.000. (I lyset af pkt. 1, 2, 3)

B) JA TIL ANALOG OPMÅLING, KOMBINERET MED DIGITAL KORTLÆGNING. Pris kr. 60.000–75.000. (I lyset af pkt. 1, 2, 3)

C) JA TIL ANALOG OPMÅLING MED ANALOG KORTLÆGNING. Forventet pris kr. 0 – 5.000. (I lyset af pkt. 1, 2, 3).

(Vedtages forslag A, bortfalder forslag B og forslag C))

(Vedtages forslag B, bortfalder forslag C og forslag A)

(Vedtages forslag C, tilbagebetales engangsbetaling til medlemmerne, og der organiseres opmålingsgruppe)

OBS: Efter afstemningen tilbyder Torben Lenike historisk rundvisning i Klosterkirken og ved Sorø Akademi.