

Referat af bestyrelsesmøde i Haveforeningen Fæganskolonien 18. august 2025 kl. 19.00, (havekig 17.30.)

Til stede: Michael Thorsen, Michael Torp, Peer Andersen, Nanna Strand, Kurt Lisberg, Ib Skovlykke, Malin Algehov

Fraværende (ingen).

Mødeleder: Michael Thorsen.

DAGSORDEN

- 1) Fremlæggelse af halvårsregnskab/bogføring.** Michael Torp
- 2) Skema-baseret system til brug ved havekig og afgifter.** Nanna Strand.
- 3) Vurdering af tilbud fra landmålere – om forberedelse til den ekstraordinære generalforsamling.**
Michael Thorsen.
- 4) Ny henvendelse til Sorø, vej og park efter sommerferie - om manglende asfalt på havegang 2 og 5 ud til Fægangen.** Michael Thorsen.
- 5) Opdatering på henvendelse til Sorø kommune med henblik på drøftelse af brug af separationstoiletter nu og i fremtiden.** Michael Torp.
- 6) Prioritering og revision af foreningens ordensregler.** Nanna Strand.
- 7) Hvilke P-skilte og forbudsskilte bør opsættes hvornår ved udslagskummen - opdatering?** Ib Skovlykke.
- 8) Eventuelt.**

Ad 1: Bestyrelsen evaluerede halvårsregnskabet. Kasserer Michael Torp fortalte blandt andet, at samtlige medlemmer ses at have indbetalt haveleje samt engangsbetaling til eventuel aflønning af autoriseret landmålens professionelle opmåling/kortlægning af haveforeningen. En betydningsfuld oplysning, idet disse to poster tilsammen udgør sæsonens største indtjening til foreningen.

Ad 2: Nanna Strand og Michael Torp har hver især udviklet et skema, der skal sikre bestyrelsens interne kommunikation mellem observatører på havekig og den deraf følgende effektivering af afgiftspolitikken. Bestyrelsen vedtog i den forbindelse at øge kopieringen af relevante oplysninger mellem bestyrelsens medlemmer, så vi bedre kan hjælpe hinanden med at overvåge det økonomiske flow.

Ad 3: Michael Thorsen mener, at der kan være brug for en præcisering af de tre typer tilbud på opmåling af foreningens haver, som medlemmerne skal stemme om ved den ekstraordinære generalforsamling søndag den 31. august 2025, og som fremgår af indkaldelsen.

Præciseringen er følgende:

At tilbud A udgør en kombineret digital opmåling/kortlægning, hvor både digital opmåling og digital kortlægning primært foretages af autoriseret landmåler: Pris kr. 100.000-120.000.

At tilbud B udgør en analog opmåling med målebånd, som foretages af udvalgte medlemmer af haveforeningen under ledelse af bestyrelsen, kombineret med en digital kortlægning, som primært foretages af autoriseret landmåler. Pris kr. 60.000 – 75.000.

At tilbud C i princippet er et analogt projekt - både hvad angår opmåling med målebånd, som foretages af udvalgte medlemmer af haveforeningen under ledelse af bestyrelsen – sammen med en efterfølgende delvist analog kortlægning, som foretages af en ekspert i korttegning, der samtidig er medlem af haveforeningen. Støtte med henblik på øget præcision sikres dog gennem brug af fuldt offentlige og gratis ældre digitale opmålinger af Sorø og omegn. Den afsluttende tegning af kort over foreningen skal ske under ledelse af bestyrelsen. Pris kr. 0 – kr. 5.000.

Bestyrelsen forestiller sig, at kandidater til opmålingshold under tilbud B og tilbud C kan melde sig og vælges på den ekstraordinære generalforsamling. I tilfælde af mangel på tilmeldinger kan bestyrelsen efterfølgende kontakte opmålingskandidater blandt haveforeningens medlemmer.

Ad 4: Michael Thorsen vil forsøge en ny henvendelse til Park og Vej i Sorø kommune for at gøre opmærksom på manglende asfalt fra gang 2 og gang 5 ved udkørsel til Fægangen. Asfaltarbejdet blev ikke fuldt udført efter etablering for nogle år siden af kasser med udstyr til fibernet .

Ad 5: Michael Torp snakker videre med Sorø kommune om muligheden for lovliggørelse af mere moderne og miljørigtige toilettyper i foreningen. Eventuelt i forbindelse med forhandlingen om ny kommunekontrakt i 2029, men gerne før. Michael Torp vil i første omgang søge kommunen om separationstoilet/muldtoilet til sin egen have.

Ad 6: Nanna Strand arbejder videre på at prioritere/modernisere ordensregler og vedtægter op til generalforsamling 2026. Hvilke giver ikke længere mening? Og hvilke bør måske indføres?

Ad 7: Ib Skovlykke kommer med forslag til ordlyden af kommende skilte ved udslagskumme i have 1.

Ad 8: Bestyrelsen undersøger hjemmesiden for eventuelt manglende opdatering af vedtægter og ordensregler fra sidste generalforsamling.

(ref. Malin Algehov)