

Haveforeningen Fæganskolonien i Sorø

Budget 2026

	2026 Budget (Ej revideret) 12. mdr.	2025 Realiseret (Ej revideret) 12. mdr.	2024 Realiseret (Ej revideret) 12. mdr.
Indtægter:			
Indgået Haveleje 133/133 haver a` DKK 1.500/1.500	199.500	199.500	199.500
Tilbagebetaling af tidligere ekstraordinær opkrævning til opmåling - 133 haver a' DKK 500	-66.500	0	0
Gebyr ved overtagelse af haver	8.000	9.800	6.300
Have afgifter (havebreve og rykkere for leje)	5.000	10.800	11.900
Salg af brænde	0	0	1.470
Lugedage	15.000	13.200	14.800
Regulering tidligere år	0	1.500	0
Renteindtægter	200	183	1.418
Indtægter i alt	161.200	234.983	235.388
Vedligeholdelsesomkostninger			
Husleje	45.000	44.707	44.210
Forudbetalt leje (1/1 2026 til 31/3 2026) - 3 måneder	0	-11.177	0
Forsikringer	3.000	2.602	0
Vand	20.000	18.072	21.560
Hækkeklipping	10.000	9.500	15.000
Løbende vedligeholdelse	50.000	25.959	3.057
Drænarbejde	125.500	70.625	39.008
Foreningens andel af udgiften til udslagskumme	0	0	24.256
Vedligeholdelsesomkostninger i alt	253.500	160.288	147.091
Administrationsomkostninger			
Kontorartikler/tryksager	1.000	1.110	624
Dandomain webhotel	900	879	878
Lugedage fortæring	4.000	3.672	2.485
Hastighedsskilt	0	1.395	0
Bestyrelsesmøder og generalforsamlinger	4.000	5.203	1.886
Sommerfest	3.000	1.962	0
Telefonpenge	2.000	79	1.797
Revisorhonorar, se bemærkning nedenfor	20.000	14.375	19.591
Bogholder	19.375	0	0
Kontingenter, værker	1.000	1.000	1.000
Konstateret tab på debitorer	0	0	1.100
Gebyrer mv.	5.000	6.215	4.406
Administrationsomkostninger i alt	60.275	35.890	33.767
Andre eksterne omkostninger i alt	313.775	196.178	180.858
Årets resultat	-152.575	38.805	54.530

Haveleje året 2026 DKK 1.500 pr. år - netto 2026 DKK 1.000

Revisorudgiften dækker årets før, dvs. udgiften i kolumnen 2025 vedrører udarbejdelse af årsregnskabet for 2024.

Beløbet under budget 2026 på DKK 20.000 dækker derfor årsregnskabet for 2025 samt deltagelse på generalforsamling d. 22. februar 2026

Haveforeningen Fæganskolonien
Fægangen 18
4180 Sorø

CVR-nr. 36220430

Årsrapport

1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling
Den 22. februar 2026

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Foreningssoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
Aktiver	6
Passiver	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

Foreningsoplysninger

Forening

Haveforeningen Fægangskolonien i Sorø

Fægangen 18

4180 Sorø

Hjemstedskommune:

Sorø

CVR-nummer:

36220430

Regnskabsperiode:

1. januar 2025 - 31. december 2025

Hovedaktivitet

Foreningens formål er ifølge vedtægterne at drive haveforening.

Pengeinstitut

Sparekassen Sjælland-Fyn

Storgade 26 A

4180 Sorø

Revisor

Dansk Revision Slagelse

Godkendt revisionsaktieselskab

Ndr. Ringgade 74

4200 Slagelse

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Haveforeningen Fægangskolonien.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de i årsrapporten anførte, og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

Årsrapporten indeholder alene eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser, som relaterer sig til foreningens aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 9. januar 2026

Bestyrelsen:

Michael Preben Thorsen
Formand

Michael Peter Torp
Kasserer

Nanna Louise Strand Olsen
Sekretær

Peer Andersen
Medlem

Kurt Lisberg Sørensen
Medlem

Ib Skovlykke Andersen
Medlem

Malin Algehov
Medlem

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ejeren af Haveforeningen Fægængskolonien i Sorø

Vi har opstillet årsregnskabet for Haveforeningen Fægængskolonien i Sorø for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ejer har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomhedens ejer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ejers ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomhedens ejer har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, 9. januar 2026

Dansk Revision Slagelse

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 29919801

Jesper Risom
Partner, Registreret revisor
mne15744

Note	Resultatopgørelse	2025 DKK	2024 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
1	Nettoomsætning	234.800	234
2	Vedligeholdelsesomkostninger	-160.288	-147
3	Administrationsomkostninger	-29.675	-29
	Resultat før finansielle poster	44.837	58
4	Finansielle omkostninger	-6.032	-3
	Årets resultat	38.805	55

Note	Balance	2025 DKK	2024 1.000 DKK
	Aktiver pr. 31. december		
	Have (anskaffet tidligere år)	10.000	10
	Anlægsaktiver	10.000	10
	Anlægsaktiver i alt	10.000	10
	Periodeafgrænsningsposter	11.177	0
	Tilgodehavender	11.177	0
5	Likvide beholdninger	637.392	534
	Omsætningsaktiver i alt	648.568	534
	Aktiver i alt	658.568	544

Note	Balance	2025 DKK	2024 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
6	Egenkapital	320.193	281
	Egenkapital i alt	320.193	281
7	Anden gæld	71.500	2
8	Periodeafgrænsningsposter	266.875	261
	Kortfristede gældsforpligtelser	338.375	263
	Gældsforpligtelser i alt	338.375	263
	Passiver i alt	658.568	544
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2025 DKK	2024 1.000 DKK
1 Nettoomsætning		
Kontingenter 133 haver	199.500	200
Gebyr ved overtagelse af haver	9.800	6
Have afgifter (havebreve og rykkere for leje)	10.800	12
Salg af brænde	0	1
Lugedage	13.200	15
Regulering tidligere år	1.500	0
Nettoomsætning i alt	234.800	234
2 Vedligeholdelsesomkostninger		
Husleje	44.707	44
Forudbetalt leje (1/1 2026 til 31/3 2026) - 3 måneder	-11.177	0
Forsikringer	2.602	0
Vand	18.072	22
Hækkeklipping	9.500	24
Løbende vedligeholdelse	25.959	57
Drænararbejde	70.625	0
Vedligeholdelsesomkostninger i alt	160.288	147
3 Administrationsomkostninger		
Kontorartikler/tryksager	1.110	1
Dandomain webhotel	879	1
Lugedage fortæring	3.672	2
Hastighedsskilt	1.395	0
Bestyrelsesmøder og generalforsamling	5.203	2
Sommerfest	1.962	0
Telefon penge	78	2
Revisorhonorar	14.375	16
Generalforsamling	0	3
Kontingenter	1.000	1
Konstateret tab på debitorer	0	1
Administrationsomkostninger i alt	29.675	29
4 Finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter	-183	-1
Gebyrer	6.215	4
Finansielle omkostninger i alt	6.032	3

Noter	2025 DKK	2024 1.000 DKK	
5	Likvide beholdninger		
	Spk. Sjæll. 9880 278867	2.529	0
	Spk. Sjæll. 0541 20766, driften	426.461	291
	Spk. Sjæll. 0541 20749, depositum	208.402	207
	Spk. Sjæll. 9880 239182	0	36
	Likvide beholdninger i alt	637.392	534
6	Egenkapital		
	Egenkapital, primo	281.388	227
	Årets overførte resultat	40.805	55
	Egenkapital i alt	322.193	281
7	Anden gæld		
	Gæld til medlemmer, ekstra opkrævning 133 haver	66.500	0
	Skyldige honorar haveopmåling	5.000	2
	Anden gæld i alt	71.500	2
8	Periodeafgrænsningsposter		
	Deposita haver – ”opgjort til liste”	217.000	211
	Forudbetalt leje (1/1 2026 til 31/3 2026) - 3 måneder	49.875	50
	Periodeafgrænsningsposter i alt	266.875	261
9	Eventualforpligtelser		
	Der er ingen eventualforpligtelser.		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
	Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

Skatter

Foreningen er ikke skattepligtig.

Anlægsaktiver

Investering i have er opført til kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.